



# ONE

BALI VILLAS

VILLA 01  
P. SÓTANO -1



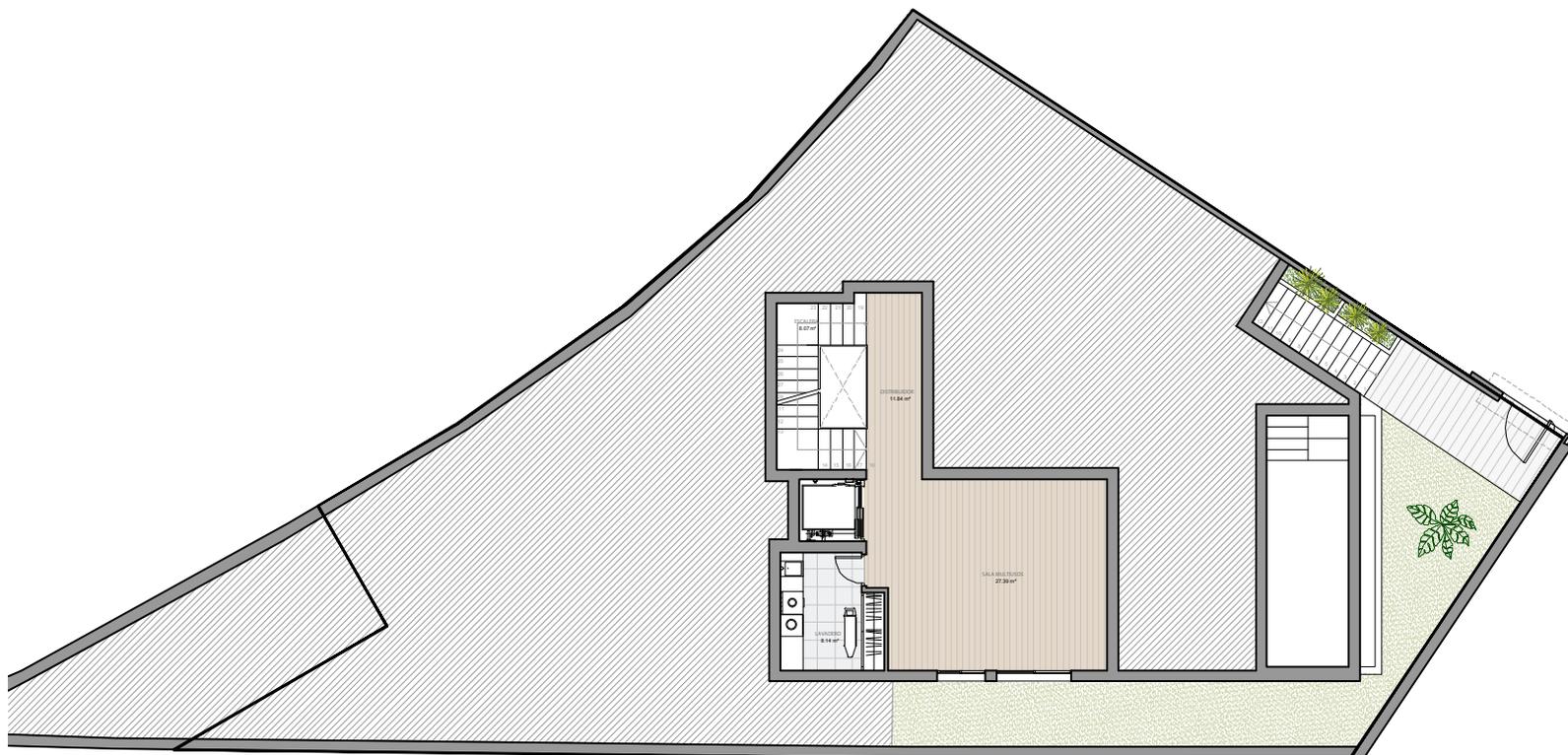
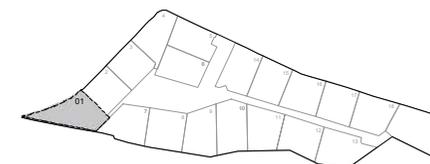
## Superficies Planta sótano -1

Superficie Útil Interior	55,44 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Terrazas	0,00 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Total	55,44 m <sup>2</sup>
Superficie Construida	71,93 m <sup>2</sup>

La superficie construida incluye el 100 % de los espacios exteriores cubiertos.

## Localización

URB. CORTIJO COLORADO 5[0] SUELO  
PARCELA O-5 MIJAS, MÁLAGA



0 1 2 3 4 m

ESCALA GRÁFICA 1:200

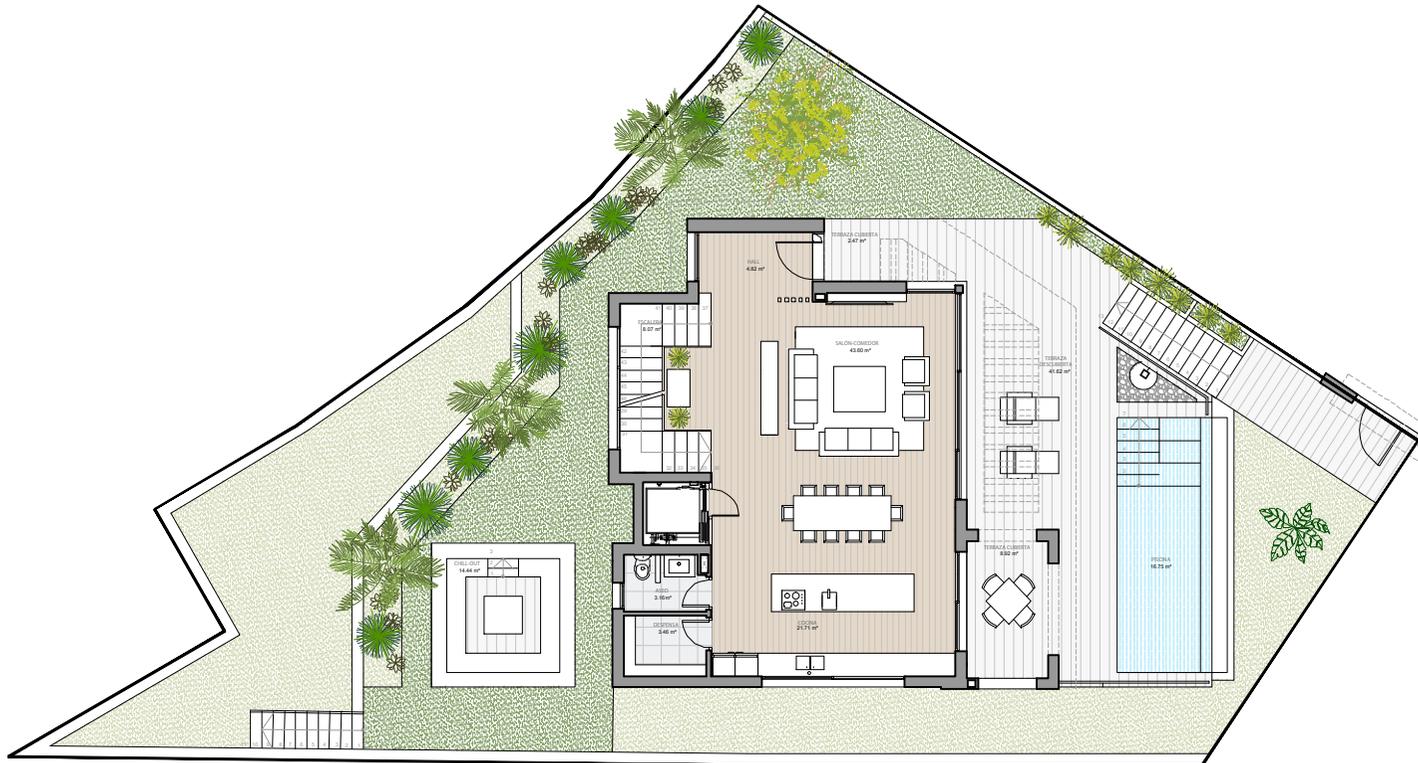
Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario, decoración y vegetación de las infografías interiores no están incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. La certificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en trámite.

Toda la información y entrega de documentación se hará según lo establecido en el REAL Decreto 515 / 1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.

# ONE

BALI VILLAS

## VILLA 01 PLANTA BAJA



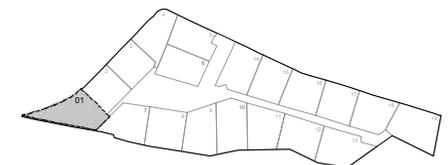
### Superficies Planta baja

Superficie Útil Interior	84,82 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Terrazas	67,45 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Total	152,27 m <sup>2</sup>
Superficie Construida	118,16 m <sup>2</sup>

La superficie construida incluye el 100 % de los espacios exteriores cubiertos.

### Localización

URB. CORTIJO COLORADO 5[0] SUELO  
PARCELA O-5 MIJAS, MÁLAGA



0 1 2 3 4 m

ESCALA GRÁFICA 1:200

Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario, decoración y vegetación de las infografías interiores no están incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. La certificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en trámite.

Toda la información y entrega de documentación se hará según lo establecido en el REAL Decreto 515 / 1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.

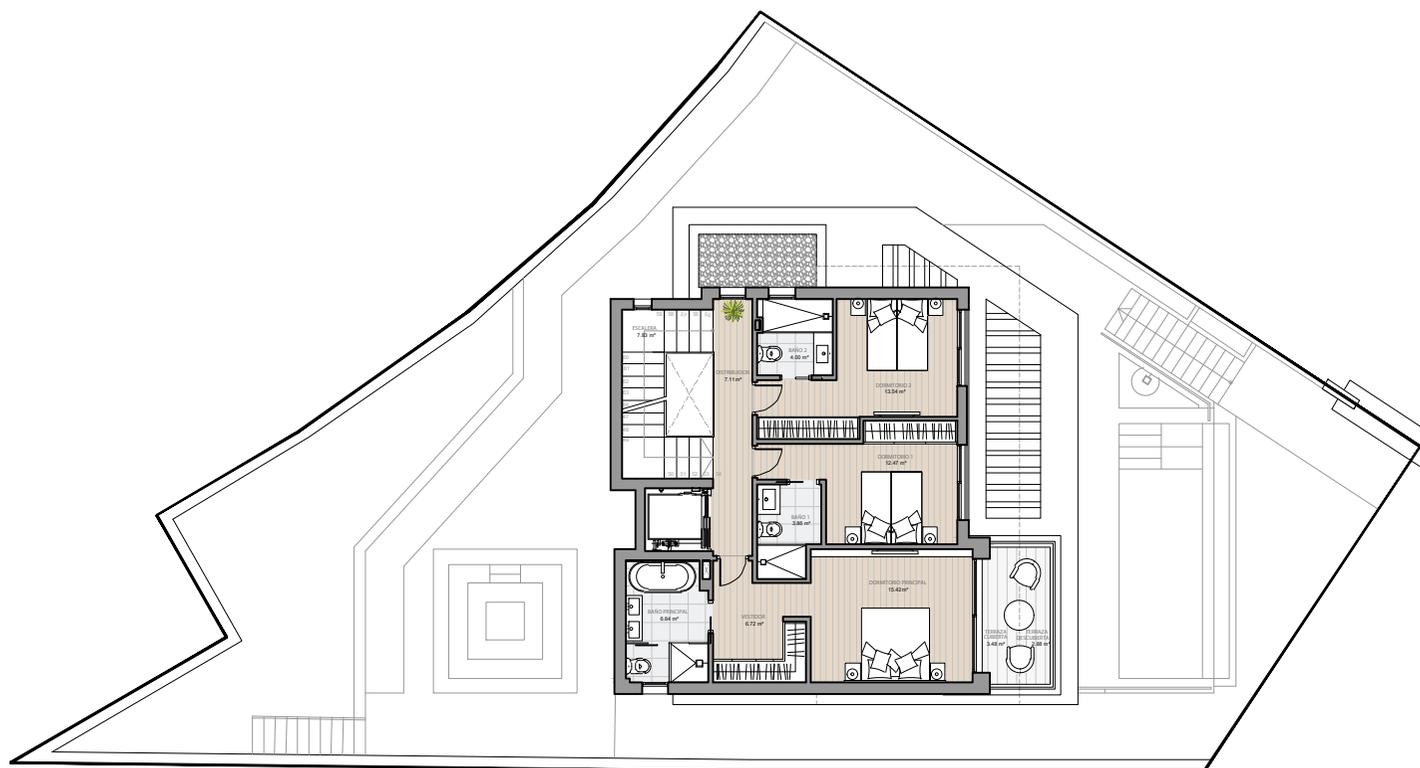
## VILLA 01 PLANTA PRIMERA



### Superficies Planta primera

Superficie Útil Interior	77,79 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Terrazas	6,36 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Total	84,15 m <sup>2</sup>
Superficie Construida	102,26 m <sup>2</sup>

La superficie construida incluye el 100 % de los espacios exteriores cubiertos.



0 1 2 3 4 m

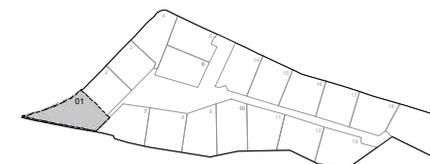
ESCALA GRÁFICA 1:200

Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario, decoración y vegetación de las infografías interiores no están incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. La certificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en trámite.

Toda la información y entrega de documentación se hará según lo establecido en el REAL Decreto 515 / 1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.

### Localización

URB. CORTIJO COLORADO 5[0] SUELO  
PARCELA 0-5 MIJAS, MÁLAGA



VILLA 01  
P. CUBIERTA



Superficies Planta cubierta

Superficie Útil Interior	11,68 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Terrazas	54,36 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Total	66,04 m <sup>2</sup>
Superficie Construida	21,44 m <sup>2</sup>

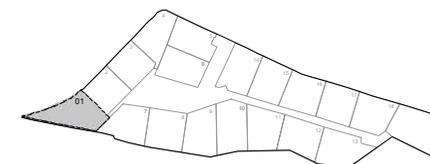
La superficie construida incluye el 100 % de los espacios exteriores cubiertos.

Superficies TOTALES

Superficie Parcela	422,96 m <sup>2</sup>	Sup. según DECRETO 218/2005
Superficie Útil Interior	334,74 m <sup>2</sup>	
Superficie Útil Terrazas	128,17 m <sup>2</sup>	191,72 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Total	462,91 m <sup>2</sup>	
Superficie Construida	443,98 m <sup>2</sup>	261,89 m <sup>2</sup>

Localización

URB. CORTIJO COLORADO 5[0] SUELO  
PARCELA 0-5 MIJAS, MÁLAGA



0 1 2 3 4 m

ESCALA GRÁFICA 1:200

Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario, decoración y vegetación de las infografías interiores no están incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. La certificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en trámite.

Toda la información y entrega de documentación se hará según lo establecido en el REAL Decreto 515 / 1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.